

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ**

Lušćić 70, Karlovac, OIB: 54955106285
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na broj: St-419/2019

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza mark-ING d.o.o. u stečaju, Karlovac, Lušćić 70, OIB : 20860142053, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Lušćić 70, OIB: 54955106285

P O D N E S A K
- Prijava nedostatnosti stečajne mase

1x, priloži

I. Naslovni je sud u predmetu pod gore navedenim poslovnim brojem dana 3.6.2020. donio Rješenje kojim sam imenovan za stečajnog upravitelja, a kojim se ujedno određuje upis Stečajne mase i mene kao stečajnog upravitelja u sudski registar.

Naslovni sud u obrazloženju predmetnog rješenja navodi kako je ranija stečajna upraviteljica obavijestila sud da stečajni dužnik ima pravomoćno utvrđeno ovršno potraživanje te da se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu vodi postupak broj Ovr-3502/13 protiv ovršenika ASTRUM ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 45, OIB: 55348710909 u iznosu od 433.327,85 kn sa zateznim kamtama i troškovima parničnog i ovršnog postupka slijedom čega je predložila sudu da nastavi stečajni postupak radi naknadno pronađene imovine te da imenuje novog stečajnog upravitelja.

II. Stečajni upravitelj je nakon donošenja gore navedenog rješenja stupio u kontakt sa ranijom stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika, a koja mu je dostavila dokumentaciju koja se odnosi na gore navedeni ovršni postupak.

III. Stečajni upravitelj je tako došao do sljedećih saznanja i zaključaka:

- Stečajni dužnik je dana 27.12.2013. godine podnio ovršni prijedlog protiv ovršenika ASTRUM ULAGANJA d.o.o. na temelju ovršne isprave – odluke Stalnog arbitražnog sudišta pri Hrvatskoj gospodarskoj komori posl. br. Predmeta AS-P-2010/39 od 27.11.2012. radi naplate novčane tražbine u iznosu od 433.327,85 kn sa zateznim kamatama
- Dana 30.4.2014. godine Općinski građanski sud u Zagrebu je donio rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-3502/13 kojim je određena ovrha temeljem ovršne isprave (gore navedene) na nekretninama u vlasništvu ASTRUM ULAGANJA d.o.o. upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to poduložak br. 32613 k.o. Grad Zagreb i poduložak br. 37065 k.o. Grad Zagreb – u naravi dva stana

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

- Dana 9.7.2018. godine održano je ročište pri Općinskim građanskim sudom u Zagrebu radi utvrđenja vrijednosti nekretnina ovršenika ASTRUM ULAGANJA d.o.o., a na koje je pristupila ranija stečajna upraviteljica te je ista bila pozvana preuzeti postupak te je isti nastavljen,
- Dana 7.5.2019. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom ASTRUM ULAGANJA d.o.o.
- Iz izvješća stečajnog upravitelja društva ASTRUM ULAGANJA d.o.o. proizlazi kako stečajni dužnik nema nikakve imovine te kako je na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to poduložak br. 32613 k.o. Grad Zagreb i poduložak br. 37065 k.o. Grad Zagreb – u naravi dva stana (za koja stečajna masa ima ovršnu ispravu) uspostavljeno ranije zemljišnoknjižno stanje te je kao novi odnosno prijašnji vlasnik upisan COMPOSITIO GRUPA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trakošćanska 28, OIB: 05201313905, i to temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: P-3824/12 od dana 29.04.2015. godine
- Ranija stečajna upraviteljica stečajne mase iza mark-ING d.o.o. u stečaju nije prijavila potraživanje (iznos od 433.327,85 kn na temelju ovršne isprave) u stečajni postupak nad društvom ASTRUM ULAGANJA d.o.o.,
- Stečajni upravitelj društva ASTRUM ULAGANJA d.o.o. je podneskom od 6. listopada 2020. predložio sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka povodom prijedloga za obustavom postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka

IV. Slijedom svega navedenog, razvidno je kako je potraživanje na temelju ovršne isprave 433.327,85 kn koje stečajna masa imala prema društvu ASTRUM ULAGANJA d.o.o. nenaplativo te ovrha određena na nekretninama neprovediva jer je nad društvom ASTRUM ULAGANJA d.o.o. pokrenut stečajni postupak (a prije toga je pravo vlasništva na predmetnim nekretninama vraćeno ranijem vlasniku), te je sam stečajni upravitelj navedenog društva u tom postupku predložio da se isti obustavi jer društvo nema nikakvu imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka. Osim toga, ranija stečajna upraviteljica nikad nije prijavila tražbinu u stečajni postupak nad društvom ASTRUM ULAGANJA d.o.o. Prema tome, razvidno je kako nije oportuno nastaviti ovaj stečajni postupak jer ne postoji naknadno pronađena imovina slijedom čega nisu ispunjeni uvjeti za naknadnu diobu stečajne mase.

V. Stoga, stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu donošenje Rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase te o brisanju ovopredmetne Stečajne mase iz sudskog registra radi načela ekonomičnosti postupka i preveniranja daljnjih nepotrebnih troškova.

U Karlovcu, 14.12.2020.

Stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur.:

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

Prilozi:

- ovršna isprava od 27.11.2012.godine
- rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3502/13 od 30.4.2014.godine
- izvješće stečajnog upravitelja društva ASTRUM ULAGANJA d.o.o.
- rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama